



# RELATÓRIO DE IMPACTO AMBIENTAL - RIMA

## **PROJETO FAZENDA PIAUÍ**

Manoel Emídio - PI

## **EMPREENDEDOR**

AGROPECUARIA PIAUI S.A.

## **TERESINA-PI**

FEVEREIRO/2025

# RELATORIO DE IMPACTO AMBIENTAL - RIMA

AGROPECUARIA PIAUÍ S.A.

FAZENDA PIAUÍ  
MANOEL EMÍDIO / PI

INTERESSADO: AGROPECUARIA PIAUÍ S.A.

CNPJ: 05.232.145/0001-31

ELABORAÇÃO: C M FE CONSULTORIA LTDA.  
CNPJ. Nº. 51.367.065/0001-00  
CTF (IBAMA) Nº. 8380893

**Teresina - PI**  
**Fevereiro - 2025**

## INTRODUÇÃO

O presente Relatório de Impacto Ambiental (RIMA) apresenta o resumo do Estudo de Impacto Ambiental referente ao Projeto Fazenda Piauí, de responsabilidade da empresa AGROPECUARIA PIAUÍ S.A., proposto para ser implantado na Fazenda Piauí, zona rural do município de Manoel Emídio - PI.

O projeto tem como objetivo promover o cultivo e culturas agrícolas em regime de sequeiro, utilizando práticas sustentáveis que respeitem as condições climáticas e edafológicas do Cerrado piauiense.

A região do município de Manoel Emídio-PI é uma das principais áreas de expansão agrícola no Brasil. A adoção de cultivos de sequeiro, como soja, milho e algodão, permite uma produção mais eficiente, baseada na dependência de umidade e respeitando a sazonalidade das chuvas. Essa abordagem contribui para a preservação dos recursos hídricos, a conservação da biodiversidade e o equilíbrio ambiental, reforçando os serviços ecossistêmicos.

O estudo abrange a caracterização dos meios físicos, biológicos e socioeconômicos da área de influência do empreendimento, avaliando as interações entre os componentes ambientais e as atividades propostas. Foram identificados os possíveis impactos ambientais, classificados e avaliados com base em parâmetros técnicos, para subsidiar a definição de medidas mitigadoras e de planos de monitoramento.

Os principais impactos ambientais previstos incluem alterações no uso do solo, modificação na cobertura vegetal e possíveis restrições sobre a fauna local. Como medidas mitigadoras, o projeto propõe:

- Adoção de práticas agrícolas de manejo sustentável.
- Controle da supressão vegetal.
- Monitoramento contínuo da fauna e flora locais.

O estudo conclui que a implantação do projeto, seguindo as recomendações técnicas e legais, é ambientalmente viável. O compromisso com a sustentabilidade e a integração do empreendimento às políticas ambientais reforçam sua relevância para o desenvolvimento socioeconômico da região.

## SUMÁRIO

<b>INTRODUÇÃO.....</b>	<b>II</b>
<b>SUMÁRIO.....</b>	<b>III</b>
<b>1. IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDEDOR E DA CONSULTORIA.....</b>	<b>1.1</b>
<b>2. PROJETO FAZENDA PIAUÍ: USO SUSTENTÁVEL DAS TERRAS .....</b>	<b>2.1</b>
<b>3. DIAGNÓSTICO AMBIENTAL DO PROJETO FAZENDA PIAUÍ.....</b>	<b>3.1</b>
<b>4. IMPACTOS AMBIENTAIS DO PROJETO FAZENDA PIAUÍ.....</b>	<b>4.1</b>
<b>5. PROGRAMAS AMBIENTAIS DO PROJETO FAZENDA PIAUÍ .....</b>	<b>5.1</b>
<b>6. CONCLUSÕES E RECOMENDAÇÕES .....</b>	<b>6.1</b>

## 1. IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDEDOR E DA CONSULTORIA

### IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDEDOR

O empreendimento **PROJETO FAZENDA PIAUÍ** está sob a responsabilidade de **AGROPECUARIA PIAUI S.A.**, pessoa jurídica, cujas qualificações são apresentadas a seguir:

Nome: **AGROPECUARIA PIAUI S.A.**

CNPJ: 05.232.145/0001-31

Endereço: Av. Raul Lopes, 299, Ed. Euro Business  
Sala 1404 - Jóquei  
Teresina – PI – CEP 64.048-065

Telefone: (86) 3011-7349

E-mail: claudeniccy@hotmail.com

Representante Legal: JOSÉ AMAURI PEREIRA DE ARAÚJO  
CPF: 249.039.144-53

Endereço para  
Correspondência: JOSÉ AMAURI PEREIRA DE ARAÚJO  
CPF: 249.039.144-53  
Av. Raul Lopes, 299, Ed. Euro Business  
Sala 1404 - Jóquei  
Teresina – PI – CEP 64.048-065

### IDENTIFICAÇÃO DA CONSULTORIA

Razão Social: C M FE Consultoria Ltda.

CNPJ: 51.367.065/0001-00

Endereço: Rua 31 de março, 2609. Sala 01.  
Bairro Planalto, Teresina – PI.  
CEP: 64.050-310  
Fone: (86) 3233-1021 / 98151-3055 / 98188-1382  
E-mail: cmfeconsultoria@gmail.com

Cadastro Técnico Federal: IBAMA – Nº. 8380893 – Válido até 24/02/2025

Responsável Técnico: Carlos Antônio Moura Fé  
Engenheiro Agrônomo  
CREA-PI nº 4.023  
CTF/IBAMA nº 281972, válido até 03/01/2025  
CTE/SEMARH/PI Nº 51562-1/2023, de 10/08/2023  
- RT-711-30/2023.

## HISTÓRICO DO EMPREENDEDOR/EMPREENDIMENTO

O **Projeto Fazenda Piauí**, localizado em Manoel Emídio-PI, é conduzido pela empresa AGROPECUÁRIA PIAUI S.A., tendo como empresário líder, o Sr. José Amauri Pereira de Araújo. Com um vasto histórico de atuação no Grupo Claudino, um dos maiores conglomerados empresariais da região Nordeste, o Sr. José Amauri agora canaliza sua expertise para o desenvolvimento de projetos próprios. Sob sua gestão, a Agropecuária Piauí S.A. pretende implantar o Projeto Fazenda Piauí, enfatizando práticas sustentáveis e inovadoras no campo da agricultura. Seu trabalho não apenas fortalece a economia local, mas também promove um modelo de negócios que alia produtividade e responsabilidade ambiental.

A área da **Fazenda Piauí** foi licenciada para atividades agrícolas em **2012** em nome de outro empreendedor, quando recebeu a **Licença de Instalação nº D0000161/12** e a **Autorização de Desmatamento nº ADD.01.00033/12**, concedidas pela **SEMAR**. A supressão da vegetação nativa foi realizada de forma legal, mas o empreendimento originalmente previsto, após alguns anos de plantios, não teve continuidade em sua operação, ocorrendo a interrupção das atividades na área.

Atualmente, a área da do imóvel Fazenda Piauí apresenta um **processo de regeneração natural**, com vegetação **secundária em estágio inicial de recuperação**, sem intervenção direta para a recomposição da flora original. Esse processo foi influenciado por **incêndios recorrentes na região**, que dificultaram a regeneração de espécies arbóreas e favoreceram a predominância de espécies pioneiras adaptadas a ambientes abertos.

Assim, a área não corresponde a um ambiente intocado, mas sim a um espaço em regeneração, impactado tanto pela **supressão autorizada da vegetação** quanto por **perturbações naturais**, como os incêndios, que alteraram sua estrutura ecológica ao longo do tempo.

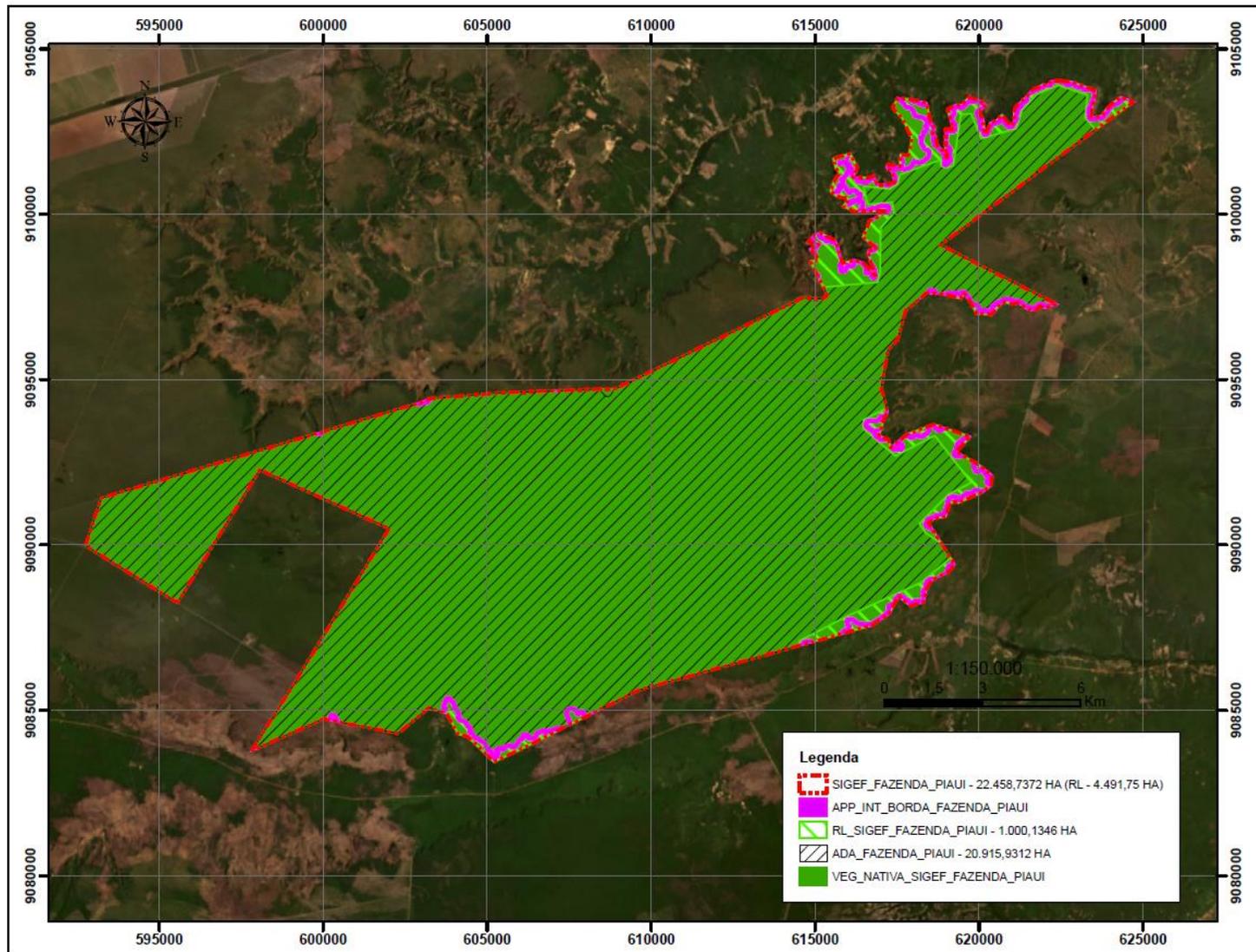


Figura 1 – Mapa da área da Fazenda Piauí, em Manoel Emídio-PI, local da implantação do Projeto.

## 2. PROJETO FAZENDA PIAUÍ: USO SUSTENTÁVEL DAS TERRAS

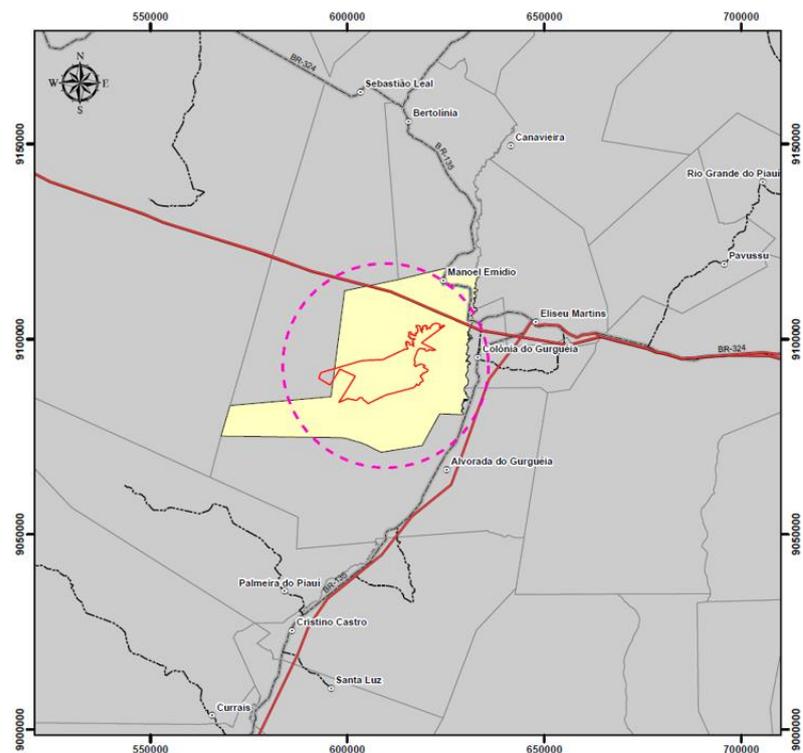
### PROJETO FAZENDA PIAUI: CULTIVO SUSTENTÁVEL NA REGIÃO SUL DO ESTADO DO PIAUÍ

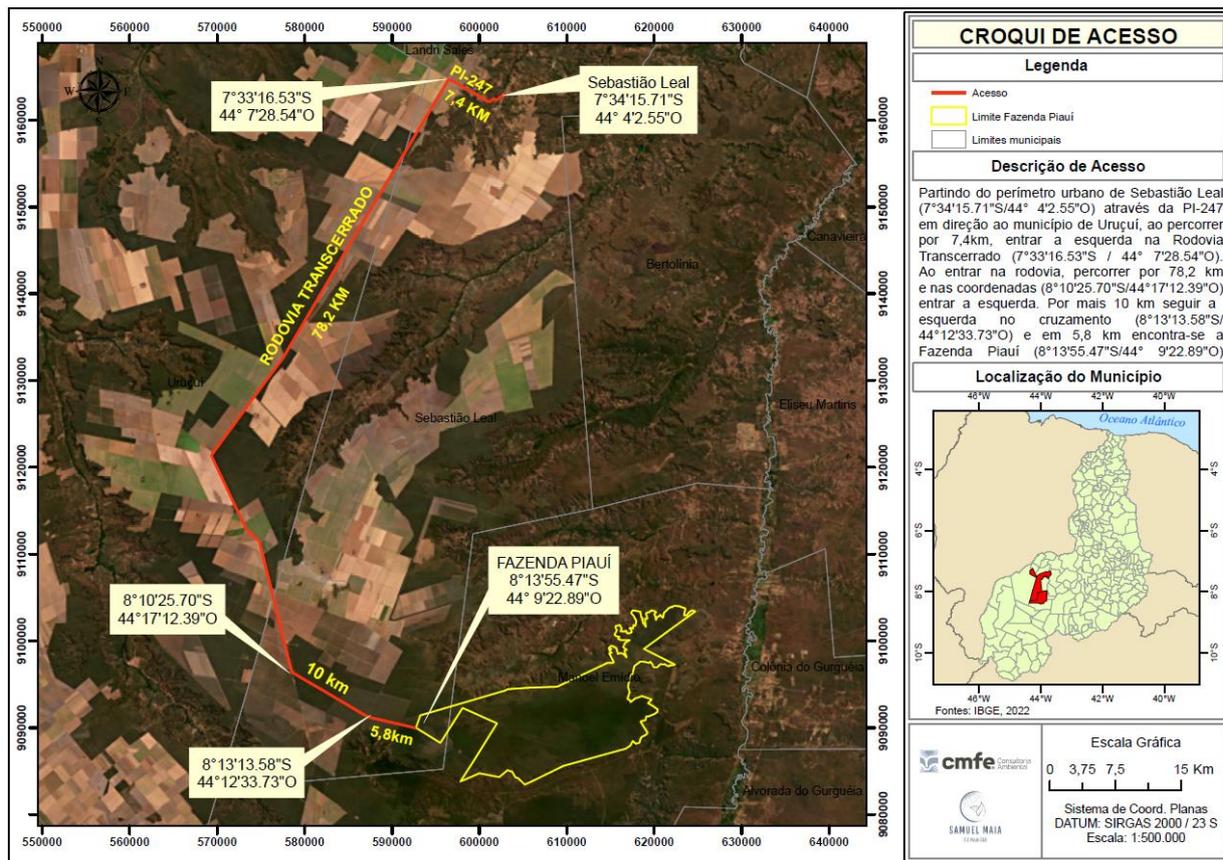
O **Projeto Fazenda Piauí** tem como objetivo a implantação do plantio de culturas agrícolas em regime de **sequeiro** na região Sul do Estado do Piauí, promovendo a produção agrícola sustentável e integrando desenvolvimento econômico e preservação ambiental. A iniciativa destaca-se pela utilização de práticas agrícolas sustentáveis, contribuindo para a conservação dos recursos naturais, redução de impactos ambientais e fortalecimento da economia local.

A região apresenta características propícias para esse tipo de cultivo, incluindo **topografia plana, solos favoráveis e condições climáticas compatíveis com o regime de cultivo desejado**. As principais culturas a serem exploradas são **soja, milho e algodão**, além da incorporação de culturas complementares como sorgo e milheto, utilizadas tanto para produção comercial quanto para manutenção da qualidade do solo por meio do plantio direto e rotação de culturas.

#### Localização e Acessibilidade

A fazenda está estrategicamente situada na região Sul do estado do Piauí, conhecida por seu grande potencial agrícola. O acesso é feito pelas BR-135 e PI-397, rodovias que conectam com outras rodovias estaduais e federais assegurando uma ligação eficiente com o restante do estado e com mercados consumidores em outras regiões do País. A estrada vicinal que leva até a fazenda está em boas condições, facilitando o transporte de insumos e o escoamento da produção ao longo do ano.





Croqui de acesso ao empreendimento, tendo como referência, a sede do município de Sebastião Leal-PI.

## Organização da Área

A **Fazenda Piauí** possui uma área total de **22.458,7373 hectares**, dos quais:

- **4.491,7474 hectares** estão destinados à Reserva Legal, sendo **1.000,1346 hectares** dentro da própria Fazenda Piauí e **3.491,6128 hectares** em Condomínio de Reserva Legal na Fazenda Mondem, em conformidade com a legislação ambiental.
- **535,8749 hectares** estão classificados como **Áreas de Preservação Permanente (APPs)**, localizadas em bordas de chapadas e áreas sensíveis.
- A área de **20.915,9312 hectares** está destinada à **produção agrícola**.

O empreendimento busca um equilíbrio entre **produção agrícola e conservação ambiental**, garantindo a sustentabilidade do uso da terra e a proteção dos ecossistemas naturais da região.

## Produção Planejada

O projeto visa a implantação de **culturas agrícolas anuais em regime de sequeiro**, maximizando a eficiência produtiva e a sustentabilidade econômica da fazenda.

Os objetivos específicos do empreendimento são os seguintes:

- **Maximização do uso eficiente da terra:** a rotação de culturas permite maior aproveitamento da área cultivável, possibilitando até duas safras por ano.
- **Sustentabilidade ambiental:** a adoção de práticas como plantio direto, cobertura morta e seleção de culturas resistentes minimiza a dependência de irrigação e protege os recursos naturais.
- **Melhoria da saúde do solo:** a diversificação de culturas evita o empobrecimento do solo e reduz a incidência de pragas e doenças.
- **Resiliência econômica:** a produção diversificada diminui os riscos financeiros associados a oscilações do mercado e eventos climáticos adversos.
- **Atendimento à demanda de mercado:** a produção de **soja, milho, algodão, sorgo e milheto** atende tanto ao mercado interno quanto ao externo, suprimindo demandas alimentares e industriais.
- **Redução de impactos climáticos:** práticas conservacionistas contribuem para a retenção de umidade do solo e mitigação dos efeitos da erosão.

### **Justificativas do Empreendimento**

O projeto se insere em uma região de grande **potencial agrícola**, pertencente ao **Território de Desenvolvimento Chapada das Mangabeiras**, na **Bacia do Gurguéia**. Sua implantação apresenta **justificativas estratégicas e sustentáveis**, tais como:

- **Potencial agrícola da região:** condições climáticas e de solo favoráveis permitem a produção de culturas de ciclo anual.
- **Desenvolvimento econômico:** o projeto fomentará a criação de empregos diretos e indiretos, contribuindo para o crescimento da renda e infraestrutura local.
- **Segurança alimentar:** o aumento da produção agrícola fortalece a oferta de alimentos e matérias-primas essenciais.
- **Uso sustentável dos recursos naturais:** a adoção de práticas conservacionistas reduz impactos ambientais e melhora a eficiência no uso da terra.
- **Inovação e tecnologia:** o projeto incorpora técnicas modernas de manejo agrícola e agricultura de precisão.
- **Integração regional:** a localização estratégica no **MATOPIBA** favorece a logística de escoamento da produção para mercados consumidores.

- **Responsabilidade social:** a implantação do empreendimento poderá ser acompanhada de **ações sociais voltadas para a comunidade local**, incluindo capacitação profissional e melhorias na infraestrutura.

## **Etapas e Processos do Empreendimento**

O projeto será implantado em **três fases principais:**

### **Planejamento**

- **Levantamento ambiental e estudos técnicos** para obtenção de licenciamento.
- **Definição das áreas de plantio** e organização dos processos produtivos.
- **Elaboração do cronograma de implementação.**

### **Implantação**

- **Preparo da terra:** supressão da vegetação, correção do solo e aplicação de fertilizantes.
- **Infraestrutura:** construção de escritórios, alojamentos, oficinas, depósitos e sistema logístico interno.
- **Plantio:** escolha de sementes de alta qualidade e semeadura em conformidade com práticas agrícolas eficientes.

### **Operação**

- **Monitoramento da lavoura:** controle de pragas, nutrição das plantas e manejo do solo.
- **Colheita:** realizada no período ideal, garantindo a qualidade da produção.
- **Pós-colheita:** transporte, armazenamento e comercialização dos grãos.
- **Manutenção do solo:** práticas para recuperação da fertilidade do solo para os ciclos futuros.

O cronograma de **planejamento, implantação e operação** prevê um período de **14 meses**. A produtividade estimada, conforme dados da **CONAB**, é de **3.413 kg/ha para soja** e **4.385 kg/ha para milho**.

Após esse período, os **ciclos de cultivo e colheita serão repetidos anualmente**, seguindo o **calendário agrícola do período chuvoso** da região. Essa estratégia permite **maximizar o aproveitamento das condições climáticas favoráveis**, promovendo uma **produção equilibrada e sustentável de grãos**, garantindo a eficiência produtiva e a conservação dos recursos naturais.

## **Compensação Ambiental**

O custo total estimado para a implementação do **Projeto Fazenda Piauí** é de **R\$ 41.831.862,40**. Para atender às exigências legais de compensação ambiental, foi definido um valor de **R\$ 209.153,31**, equivalente a **0,5% do custo total do empreendimento**, conforme a legislação ambiental vigente.

O **Projeto Fazenda Piauí** representa um modelo de produção agrícola sustentável, alinhado ao crescimento econômico e à conservação ambiental. Sua implementação trará **benefícios socioeconômicos expressivos**, incluindo geração de empregos, fortalecimento da economia local e estímulo à inovação no setor agropecuário. Além disso, o projeto adota **práticas de manejo ambientalmente responsáveis**, promovendo a preservação dos recursos naturais e garantindo a viabilidade a longo prazo da produção agrícola na região.

### 3. DIAGNÓSTICO AMBIENTAL DO PROJETO FAZENDA PIAUÍ

O **Diagnóstico Ambiental** foi realizado para analisar as condições da área onde será implantado o **Projeto Fazenda Piauí**, localizado no município de Manoel Emídio, no Piauí. Este diagnóstico, essencial para o licenciamento ambiental, avaliou os impactos do empreendimento sobre o meio ambiente e a sociedade, seguindo as normas estabelecidas pela Resolução CONAMA Nº 001/86.

#### Aspectos Estudados

Foram considerados três componentes principais:

**Meio Físico:** Clima, solo, relevo, recursos hídricos e condições atmosféricas.

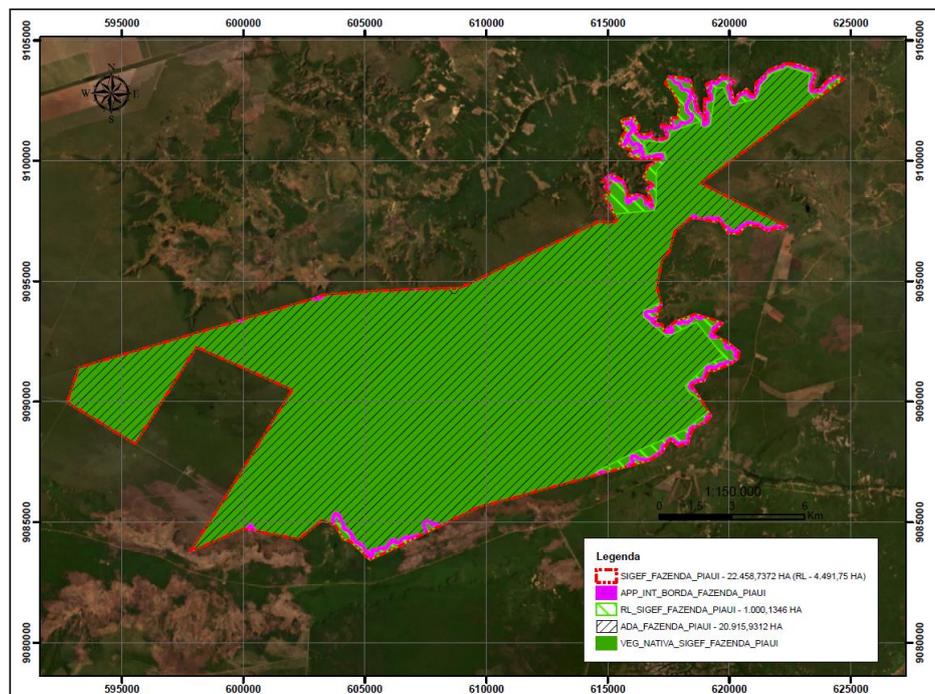
**Meio Biológico:** Vegetação, fauna e ecossistemas naturais.

**Meio Socioeconômico:** Uso e ocupação do solo, aspectos culturais e impactos na população local.

#### Delimitação das Áreas de Influência

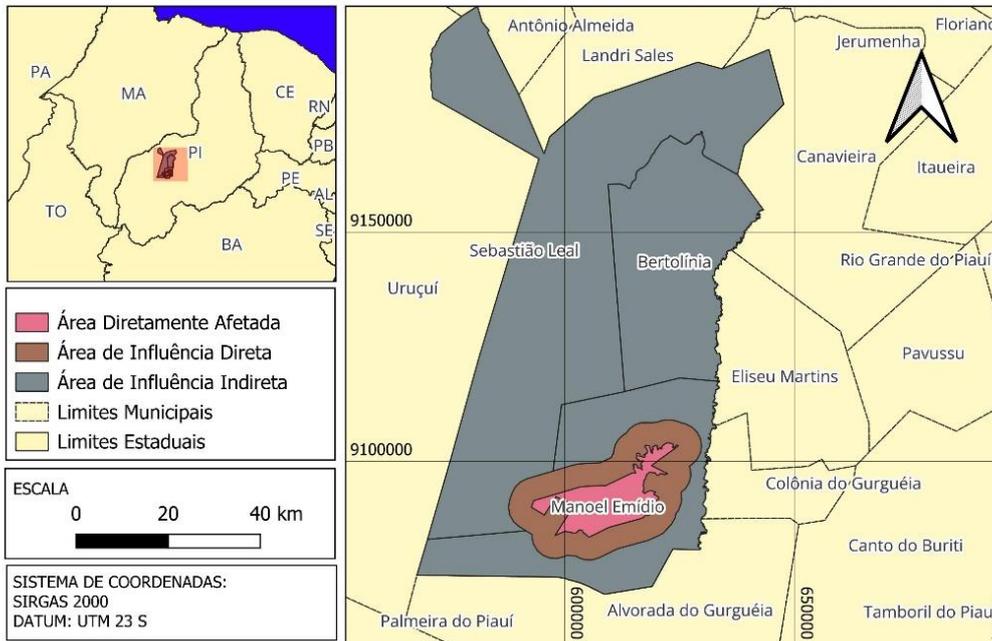
Foram definidas três áreas de análise:

- **Área Diretamente Afetada (ADA):** Local onde o projeto será implantado, incluindo todas as operações e intervenções diretas.



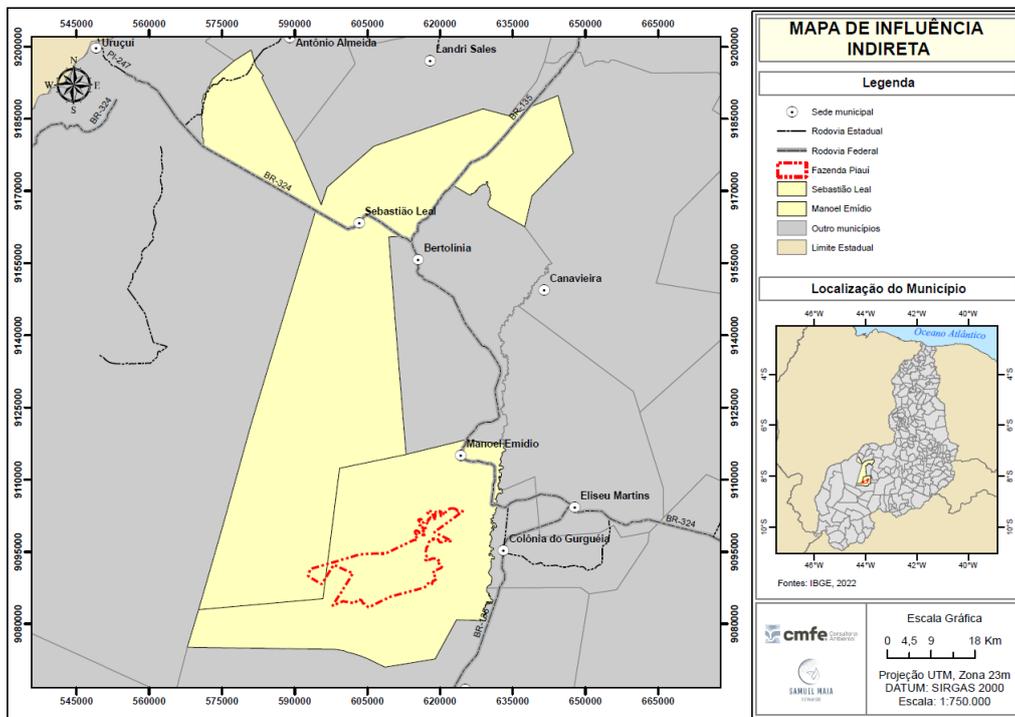
Mapa da Área Diretamente Afetada-ADA, do Projeto Fazenda Piauí, Manoel Emídio-PI.

- **Área de Influência Direta (AID):** Raio de 5 km ao redor da ADA, com impactos diretos, mas menos intensos.



Mapa das áreas de influência indireta-AID, relacionadas aos meios físico e biótico do empreendimento Fazenda Piauí, Manoel Emídio Leal-PI.

- **Área de Influência Indireta (AII):** Inclui todo o município de Manoel Emídio e regiões vizinhas, onde os efeitos são indiretos.



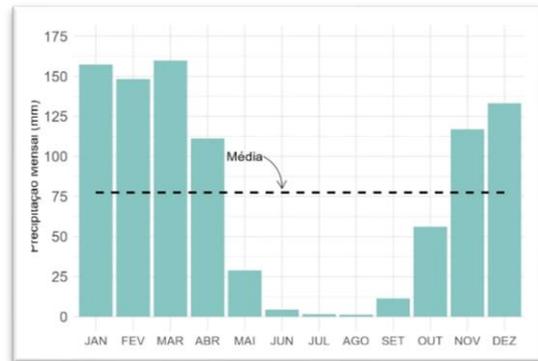
Mapa da área de influência Indireta-AII, relacionadas ao meio socioeconômico.

## Principais Resultados do Diagnóstico

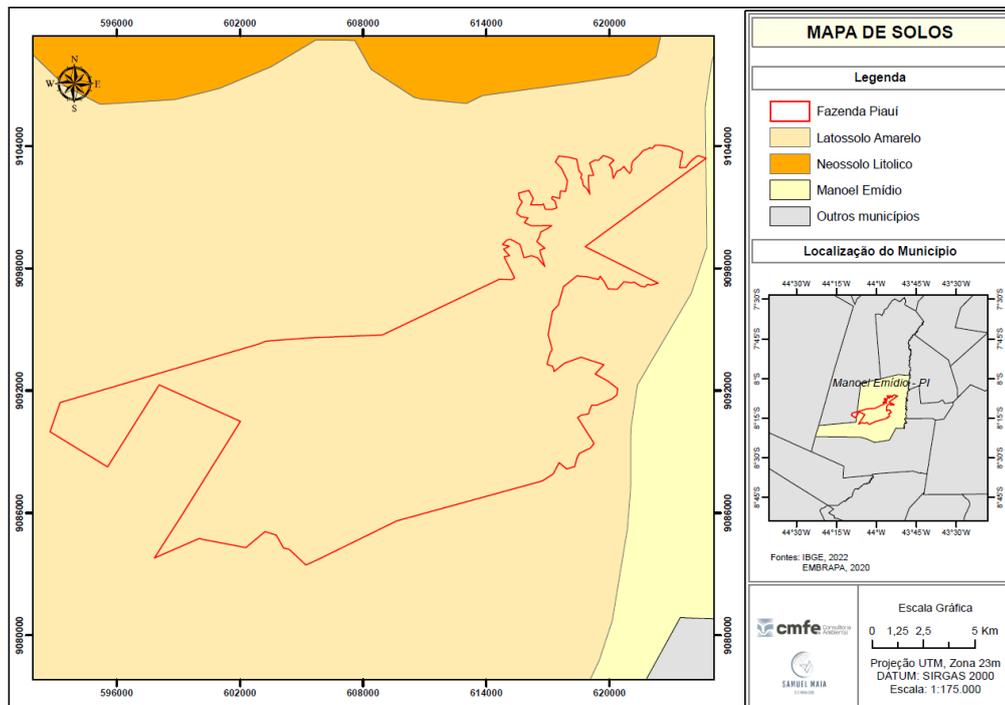
### Meio Físico

- **Clima:** A região possui clima tropical, com chuvas concentradas de novembro a abril, atingindo um pico em março. Os meses mais secos são de junho a outubro.

Gráfico da precipitação média mensal (mm) da All do Projeto.



- **Solo:** Predominam os latossolos amarelos, profundos e de boa drenagem, adequados para agricultura mecanizada, embora de baixa fertilidade natural.

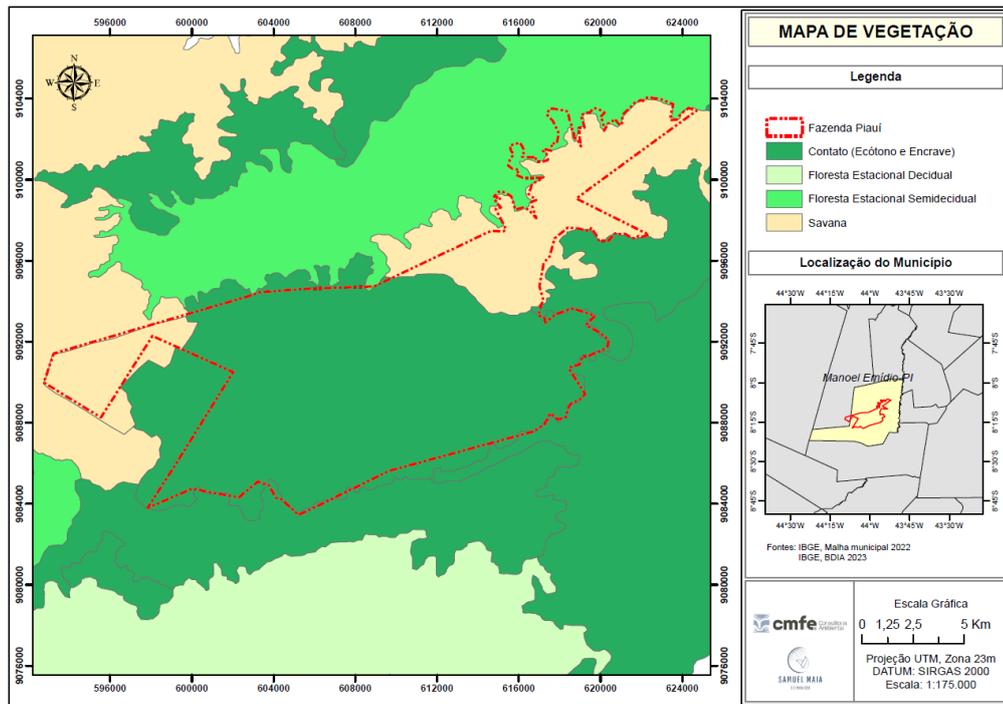


Mapa de Solos da área de influência da Fazenda Piauí, Manoel Emídio-PI.

- **Relevo:** A área combina chapadas altas com terrenos suavemente ondulados, características favoráveis para o cultivo agrícola.
- **Recursos Hídricos:** A fazenda está localizada na bacia do rio Gurguéia, com a presença das sub-bacias do Riacho do Coquerinho, mais ao norte, do Riacho do Saco, no centro, e do Baixão Novo Mundo. A tendência a enchentes é baixa devido à forma alongada das bacias.

## Meio Biológico

- **Vegetação:** A cobertura vegetal original da área pertence ao Bioma Caatinga, em área de tensão ecológica classificada como **Contato (Ecótono e Encrave)**, com vegetação natural dominante de Savana, apresentando como cobertura vegetal (quando predominante), a **Savana Arborizada sem floresta de galeria-Sas**.



Mapa de Cobertura Vegetal na área da Fazenda Piauí, Manoel Emídio-PI (IBGE-BDIA, 2023).

- **Estado da Vegetação:** A área apresenta predominância de extrato arbustivo com vegetação em estágio inicial de regeneração, devido a intervenções passadas com supressão e queimadas.

Fotos da área da Fazenda Piauí, Manoel Emídio-PI, durante o levantamento da flora.





Fotos da área no interior da Fazenda Piauí, Manoel Emídio-PI, com predomínio de indivíduos de porte arbustivo.

- **Fauna:** A fauna local, comparada a outras regiões da **Caatinga e Cerrado**, apresentou **predominância de aves**, indicando boa qualidade ambiental. Os **mamíferos e répteis** foram registrados por observação direta, vestígios e relatos de moradores. A fauna é composta principalmente por **espécies generalistas** e de ampla distribuição. A **herpetofauna** apresentou registros restritos, exceto por espécies comuns, como os **calangos do gênero *Tropidurus***. Nenhuma das espécies observadas encontra-se ameaçada segundo as listas oficiais de proteção.

### **Meio Socioeconômico**

- **Uso do Solo:** A ocupação do solo passou por pequenas transformações desde 1985, com o aumento das áreas agrícolas. Atualmente, cerca de 7,46 % do território do município é destinado à agropecuária.
- **Aspectos Culturais e Econômicos:** A economia local é baseada na agricultura e pecuária. O projeto contribuirá para o desenvolvimento regional, gerando empregos diretos e indiretos e promovendo melhorias na infraestrutura.

## Metodologia e Levantamentos

- O diagnóstico utilizou imagens de satélite, GPS e expedições técnicas para levantar dados sobre o meio físico e biológico.
- Foram realizadas amostragens florísticas, com análises detalhadas de espécies vegetais existentes na área.
- A caracterização da vegetação seguiu padrões reconhecidos, confirmando a predominância de formações da Caatinga com elementos de Cerrado, devido a condição de transição (ecótono) da área.

Delimitação das parcelas e identificação dos indivíduos da vegetação local, Fazenda Piauí, Manoel Emídio-PI.



## Compromisso com a Sustentabilidade

O projeto adotará medidas para minimizar os impactos ambientais, como:

- Preservação das áreas de reserva legal e das Áreas de Preservação Permanente (APPs).
- Uso racional dos recursos hídricos, evitando o desperdício.

## Conclusão

O Diagnóstico Ambiental confirma que a área destinada ao **Projeto Fazenda Piauí** é apropriada para a expansão agrícola planejada. As medidas de preservação e as práticas sustentáveis garantem que o projeto seja compatível com o equilíbrio ambiental, contribuindo para o desenvolvimento econômico e social da região.

## 4. IMPACTOS AMBIENTAIS DO PROJETO FAZENDA PIAUÍ

O estudo sobre os impactos ambientais do Projeto Fazenda Piauí identificou e avaliou os possíveis efeitos causados pelo empreendimento em diferentes fases: planejamento, implantação e operação. Este processo seguiu rigorosamente a legislação ambiental brasileira, como a Resolução CONAMA 01/1986, e empregou uma metodologia detalhada para analisar os impactos positivos e negativos, diretos e indiretos, temporários ou permanentes.

### Metodologia Utilizada

A análise foi baseada na integração de diferentes métodos, como:

- Método Ad Hoc: Discussões com uma equipe técnica multidisciplinar para identificar impactos e propor soluções.
- Check List: Identificação de efeitos de cada ação durante as fases do empreendimento.
- Método Descritivo: Descrição detalhada dos impactos ambientais previstos.

Esses métodos ajudaram a avaliar os impactos de maneira organizada, identificando sua abrangência, duração, reversibilidade, cumulatividade, frequência e magnitude.

### Resultados da Avaliação

Foram identificados 82 impactos ambientais no total:

- 47 impactos positivos (57,32%): Benefícios econômicos, geração de empregos, aumento da arrecadação de impostos, crescimento da economia local e avanços tecnológicos.
- 35 impactos negativos (42,68%): Perda de vegetação, alterações no solo, emissão de gases, ruídos e afugentamento da fauna.

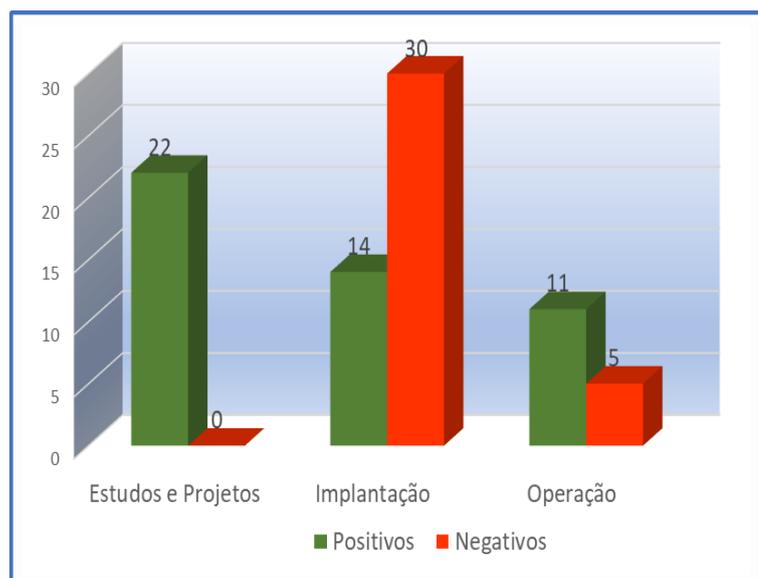


Gráfico 5.1 – Impactos Ambientais por Fase do Empreendimento

A maioria dos impactos negativos ocorre durante a fase de implantação, enquanto os positivos são mais evidentes na fase de operação.

- Impactos por Meio Ambiental
  - a) Meio Físico:
    - Positivos: Conhecimento técnico da área, melhorias na infraestrutura.
    - Negativos: Emissão de material particulado e gases, risco de erosão, alterações no solo e microclima.
  - b) Meio Biótico:
    - Positivos: Conservação de áreas de vegetação nativa em reservas legais e APPs.
    - Negativos: Perda de biodiversidade, afugentamento da fauna, aumento da competição entre espécies e impacto no equilíbrio do ecossistema.
  - c) Meio Antrópico:
    - Positivos: Geração de empregos diretos e indiretos, desenvolvimento do comércio local, arrecadação de impostos, maior circulação de renda e qualificação profissional.
    - Negativos: Alterações na paisagem e aumento da demanda por serviços públicos, como saúde e educação.

### **Medidas Mitigadoras e Sustentabilidade**

Para minimizar os impactos negativos, o projeto prevê:

- Preservação das áreas de Reserva Legal e APPs.
- Controle das emissões de gases e partículas.
- Manejo adequado do solo e recuperação de áreas degradadas.
- Monitoramento contínuo da fauna e flora locais.

Além disso, o projeto promove práticas sustentáveis, como:

- Rotação de culturas: Melhoria da saúde do solo e prevenção de pragas.
- Plantio em regime de sequeiro: Cultivo sem irrigação artificial, adaptado ao clima do cerrado.
- Plantio direto: Prática sustentável que preserva o solo, mantém a palhada das culturas anteriores, protege contra a erosão, conserva a água e nutrientes, e

reduz custos. Combina eficiência agrícola com benefícios ambientais, promovendo a preservação dos recursos naturais.

- Destino da produção do milho para produção de etanol: Alternativa renovável e menos poluente, com benefícios econômicos e ambientais.

### **Conclusão**

O Projeto Fazenda Imperial demonstra ser viável ambiental e economicamente, desde que as medidas mitigadoras sejam rigorosamente implementadas. O empreendimento contribuirá para o desenvolvimento sustentável da região, promovendo a conservação ambiental enquanto impulsiona a economia local.

## **5. PROGRAMAS AMBIENTAIS DO PROJETO FAZENDA PIAUÍ**

Os Programas Ambientais são fundamentais para a gestão sustentável do Projeto Fazenda Piauí, garantindo que as atividades agrícolas e de instalação do empreendimento minimizem os impactos negativos e maximizem os benefícios ambientais e sociais. Esses programas foram elaborados para serem aplicados em todas as fases do projeto: instalação, operação e monitoramento contínuo.

### **Objetivo Geral**

Os programas ambientais têm como objetivo:

- Mitigar impactos ambientais negativos, como a supressão de vegetação e o uso de produtos químicos.
- Promover práticas sustentáveis e a educação ambiental.
- Garantir a segurança de trabalhadores, comunidades e recursos naturais.

### **Fase de Instalação**

Durante a fase de instalação, foram propostos programas específicos:

- a) Programa de Sinalização do Empreendimento:
  - Objetivo: Garantir segurança no trânsito de veículos e máquinas nas áreas de acesso e trabalho.
  - Ações: Instalação de placas, realização de palestras educativas e sinalização em áreas movimentadas.
  - Justificativa: Reduzir acidentes devido ao aumento do tráfego no local.
- b) Programa de Capacitação Técnica e Aproveitamento de Mão de Obra:
  - Objetivo: Qualificar trabalhadores locais para as atividades do projeto.
  - Ações: Treinamentos específicos, priorizando a contratação de mão de obra regional.
  - Justificativa: Geração de empregos e renda para a comunidade.
- c) Programa de Desmatamento Racional:
  - Objetivo: Realizar a supressão vegetal de forma planejada e sustentável.

- Ações: Mapear áreas a serem desmatadas, proteger trabalhadores, e manejar adequadamente o material lenhoso.
- Justificativa: Minimizar os impactos na flora e fauna locais.

### **Programas de Gestão Ambiental**

Estes programas são contínuos e asseguram a implementação de medidas de controle e manejo ambiental.

#### a) Programa de Educação Ambiental:

- Objetivo: Sensibilizar trabalhadores e comunidades para a importância da sustentabilidade.
- Ações: Palestras, campanhas educativas e distribuição de materiais informativos.
- Justificativa: Promover práticas ambientais responsáveis e melhorar a qualidade de vida das comunidades.

#### b) Programa de Controle de Utilização de Produtos Químicos:

- Objetivo: Garantir o uso seguro e eficiente de agrotóxicos e outros produtos químicos.
  - Ações: Monitoramento do uso, capacitação para manuseio seguro, e descarte adequado de embalagens.
  - Justificativa: Prevenir a contaminação do solo e da água, protegendo a saúde humana e ambiental.
- Responsabilidades e Cronogramas
  - A execução dos programas é de responsabilidade do empreendedor, com a possibilidade de parcerias com entidades locais e especializadas.
  - Os cronogramas variam conforme o programa: alguns começam na fase de instalação e outros continuam durante toda a operação do projeto.

### **Conclusão**

Os programas ambientais são essenciais para garantir que o Projeto Fazenda Piauí opere de forma sustentável, respeitando o meio ambiente e promovendo benefícios para a comunidade local. A implementação adequada desses programas assegura um equilíbrio entre desenvolvimento econômico e conservação ambiental.

## 6. CONCLUSÕES E RECOMENDAÇÕES

**O Projeto Fazenda Piauí**, localizado em Manoel Emídio-Piauí, visa incrementar a produção agrícola com foco em soja, milho e algodão. Este projeto, idealizado pelo empreendedor **Agropecuária Piauí S.A.**, busca alinhar o desenvolvimento regional ao crescimento sustentável, respeitando as normas ambientais e promovendo benefícios econômicos e sociais.

### Viabilidade e Planejamento

- A área total da Fazenda Piauí abrange **22.458,7373**, sendo:
  - **1.000,1346 hectares** destinados à Reserva Legal no próprio imóvel e **3.491,6128 hectares** em Condomínio de Reserva Legal na Fazenda Mondem, em conformidade com a legislação ambiental.
  - **535,8749 hectares** ocupados por Áreas de Preservação Permanente (APPs).
  - **20.915,9312 hectares** planejados para as atividades agrícolas.
- A área foi escolhida estrategicamente por sua localização, próxima à infraestrutura existente, indústrias como a **Bunge** e por incentivos fiscais do estado.

### Benefícios Esperados

#### a) **Econômicos e Sociais:**

- Geração de empregos diretos e indiretos.
- Desenvolvimento da economia local e regional.
- Melhoria da infraestrutura e introdução de novas tecnologias agrícolas.

#### b) **Ambientais:**

- Incentivo à agricultura sustentável, mitigando os efeitos das mudanças climáticas.

### Impactos e Mitigações

Os estudos indicaram que os principais impactos ocorrerão durante a fase de implantação, afetando o solo, a água e a vegetação locais. No entanto, com a

aplicação das medidas mitigadoras propostas nos **Programas Ambientais**, é possível minimizar os efeitos negativos e potencializar os benefícios do projeto.

- **Recomendações**

- Continuar o projeto conforme planejado, assegurando a implementação rigorosa das medidas mitigadoras e dos programas ambientais.
- Manter comunicação contínua com os órgãos ambientais para garantir a conformidade legal e gerenciar possíveis alterações no projeto.
- Priorizar o monitoramento ambiental e as boas práticas de gestão para equilibrar desenvolvimento econômico e conservação ambiental.

### **Conclusão**

A não realização do projeto significaria a perda de uma importante oportunidade de desenvolvimento para a região e para o estado do Piauí, além de um retrocesso nos planos de expansão agrícola e produção de energia renovável. O projeto reforça o compromisso com o crescimento sustentável, promovendo avanços econômicos e sociais enquanto respeita o meio ambiente.

O Relatório de Impacto Ambiental - RIMA relativo ao **PROJETO FAZENDA PIAUÍ** planejado para ser implantado no município de Manoel Emídio-Piauí, foi desenvolvido pela empresa CM FE CONSULTORIA LTDA.

A Responsabilidade Técnica do EIA/RIMA é do Eng<sup>o</sup> Agr<sup>o</sup> Carlos Antonio Moura Fé, cuja Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) foi emitida pelo Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Piauí (CREA-PI), sob o número **1920250011644**.

Teresina (PI), 18 fevereiro de 2025.

---

**Carlos Antonio Moura Fé**

Engenheiro Agrônomo (UFPI). Especialista em Gestão de Recursos Hídricos e Meio Ambiente (UFPI), Especialista em Manejo Florestal Sustentável (UFPR).  
CTF/AIDA-IBAMA N<sup>o</sup>. 281972, CTE N<sup>o</sup> 51562-1/2023. Código: RT-711-30/2023.  
Coordenador da Equipe e Responsável Técnico pelo EIA/RIMA



**cmfe**

Consultoria  
Ambiental